



Dans le N° 372 du 24 février 2025 nous avons remarqué :

Foncier

► Carte blanche sur le foncier

Alain Bourdin et al. *Riurba*, #15, février 2025

Le numéro est composé de 6 articles et d'un entretien avec Franck Boutté, fondateur de l'atelier Franck Boutté et Grand Prix de l'Urbanisme 2022. Parmi les contributions, le ZAN occupe une place particulière, les articles explorant ses impacts sur les pratiques des aménageurs et sur la production de logements ; se préoccupant des tensions politiques et économiques que cette réforme induit ; ou se focalisant sur la gouvernance foncière dans les villes industrielles. Parmi les autres articles, une analyse approfondie des principes de maîtrise collective des rentes foncières à partir d'observations en Europe, ou la gestion durable des sols.

► L'arbre, le maire et le terrain constructible

Eric Charmes. *La vie des idées*, février 2025

L'objectif « Zéro artificialisation nette » (ZAN) suscite de nombreux débats, souvent très techniques. Pourquoi empêcher les villes de s'étendre sur les espaces naturels, les forêts et les terres agricoles ? S'agit-il comme l'affirment certains élus d'une mesure « ruralicide » ?

Bulletin intégral à consulter ici : [Veille & Territoires 372](#)